

2026/27

# ***SOILPLUS***

**Una solución Inteligente**

**MUNICIPIOS - CONSORCIOS CAMINEROS -  
CAMINOS RURALES - Y MAS...**

<https://www.soilplus.com.ar>



**SOILPLUS**  
IS810

## “SOIL PLUS & DC IMPERMEABILIZANTE

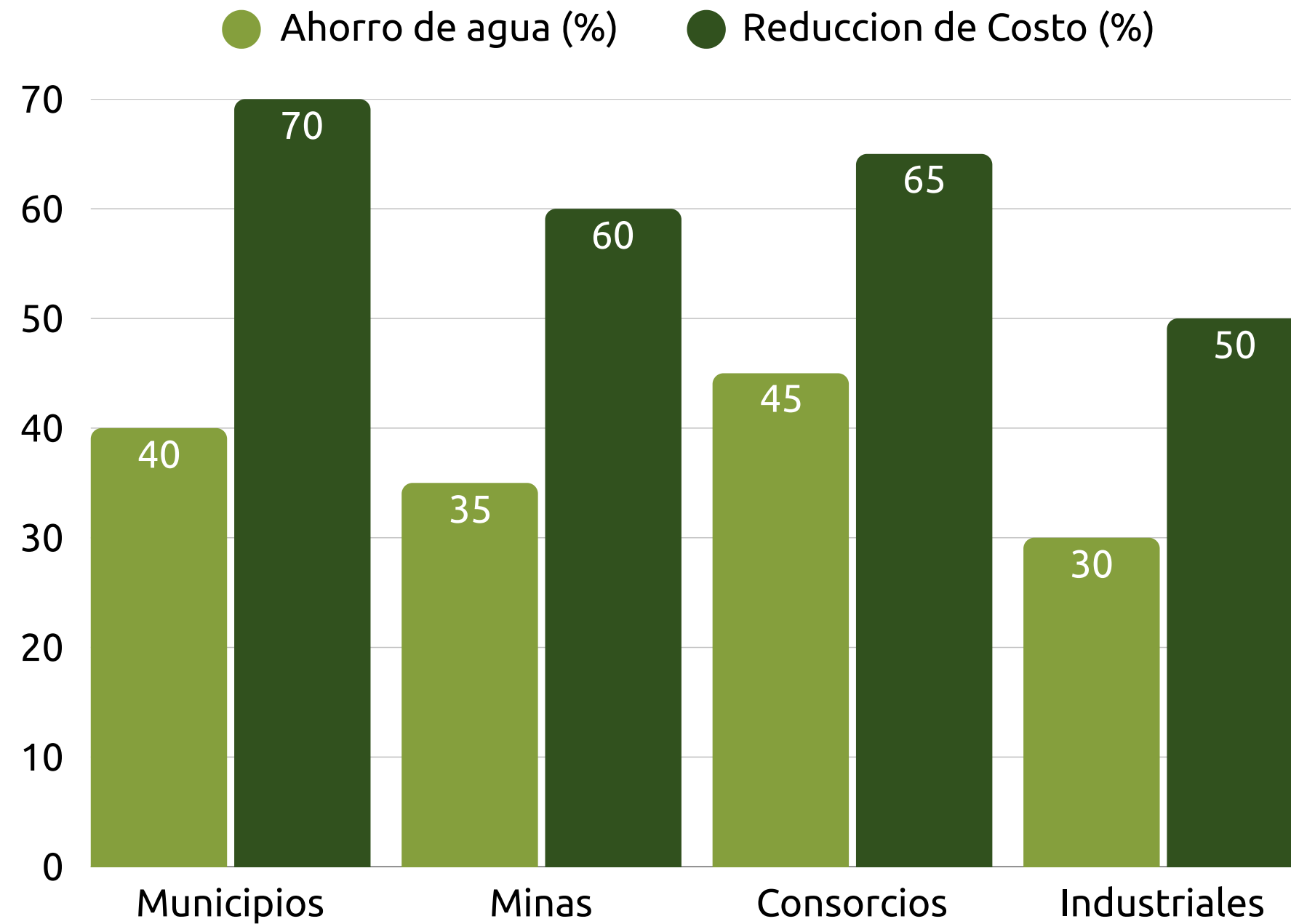
“Tecnología que mejora la compactación, sella la superficie y reduce costos.”

### Nuestros clientes:

- ✓ *Municipalidades*
- ✓ *Barrios y Countries*
- ✓ *Consortios camineros*
- ✓ *Industria (petrolera, minera y agroindustrial)*



## Impacto Soil Plus por sector



**SOILPLUS**

“Un aliado para cada necesidad”

**SOILPLUS**  
IS810



## “LA SOLUCIÓN INTEGRAL PARA TUS CAMINOS”.

### ► Soil Plus IS 810

ooo

Solución de sales inorgánicas con tensioactivos sulfurados, diseñada para modificar las propiedades de suelos naturales

### ► Soil Plus DC

ooo

Producto aglomerador de partículas que crea una película superficial sobre caminos estabilizados, eliminando elevación de polvo, impidiendo infiltración masiva de agua en lluvias, mejorando visibilidad y prolongando la vida útil de la carpeta.

**SOILPLUS**  
IS810

**“CADA MES SIN SOIL PLUS ES UN MES DE GASTO INNECESARIO EN COMBUSTIBLE, PERSONAL Y MATERIAL”.**



### **Menor costo**

Reducción de costos de mantenimiento



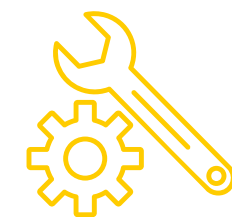
### **Beneficios ambientales**

Menor consumo de agua para riego y control de polvo.



### **ROI inmediato**

ROI inmediato por menos intervenciones de mantenimiento



### **Mantenimiento de flotas**

Ahorro en mantenimiento de flotas y reducción de accidentes laborales

“¿Cuánto le  
cuesta un día  
perdido por un  
acceso cortado?”

## IMPACTO EN RENTABILIDAD (MINERÍA / INDUSTRIA)

“CADA TONELADA CUENTA”

- ✓ Reducción de interrupciones operativas.
- ✓ Menor desgaste de flota pesada
- ✓ Aumento de eficiencia logística



**SOILPLUS**  
IS810

“¿Qué pasaría si pudiera reducir a la mitad el costo de mantenimiento de sus caminos y al mismo tiempo extender su vida útil?”

## “ESPECIFICACIONES DE SUS PRESENTACIONES”

- ✓ Kits estándar: 30 Lts Soil Plus + 10 Lts DC
- ✓ Capacidad por palet: 24 kits
- ✓ Mega Pack (IBC): 1.000 Lts de Soil Pus
- ✓ Rinde por kit: hasta 600 m<sup>2</sup> tratados
- ✓ Producto disponible para consumo interno y exportación
- ✓ Vencimiento de 9 meses



## “PRESENTACIÓN MEGA PACK”

### **Producto 1: IS810**

- Densidad: 1,28 kg/L
- Peso neto: 1.280 kg
- Tara: 60 kg
- Peso bruto: 1.340 kg

### **Producto 2: DC**

- Densidad: 1,04 kg/L
- Peso neto: 1.040 kg
- Tara: 60 kg
- Peso bruto: 1.100 kg

Desde Soil Plus, recomendamos para grandes volúmenes la utilización de IBC, por dos motivos:

1. Facilidad de envío
2. Mejor manipulación al aplicarlo



## “DATOS DE IBC PARA EXPO”

### Contenedor 20'

Capacidad geométrica: 18 IBC (9+9)

IS810:  $18 \times 1.340 = 24.120 \text{ kg}$  ✓ dentro del límite (28.200 kg)

DC:  $18 \times 1.100 = 19.800 \text{ kg}$  ✓ dentro del límite

👉 Hasta 18 IBC, sin problema por peso ni volumen

### Contenedor 40'

Capacidad geométrica: 44 IBC (22+22)

IS810:  $44 \times 1.340 = 58.960 \text{ kg}$  ✗ excede → máx. 21 IBC

DC:  $44 \times 1.100 = 48.400 \text{ kg}$  ✗ excede → máx. 25 IBC

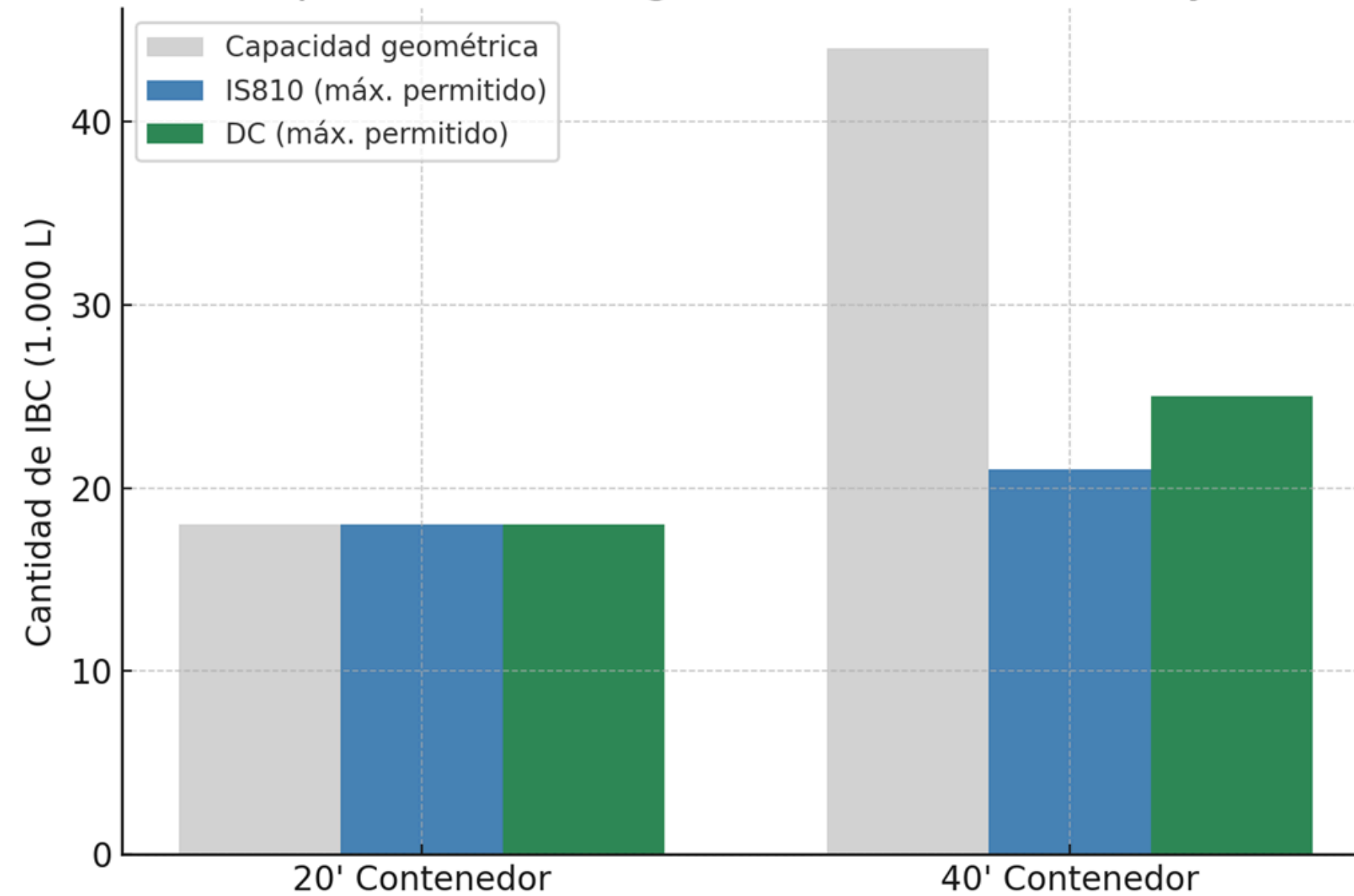
👉 Práctico: 21–25 IBC según producto o mezcla



**SOILPLUS**  
IS810



Comparación de carga en contenedores 20' y 40'



**En gris:** la capacidad geométrica máxima de cada contenedor.  
**En azul:** la capacidad real de IS810 (limitada por peso).  
**En verde:** la capacidad real de DC (limitada por peso).

## “CARACTERISTICAS TECNICAS” COMPOSICION

Tensioactivos, sales inorgánicas, y polímeros de intercambio iónico

**Estado Físico:**  
Líquido

**Aspecto:**  
Líquido claro, color  
blanquecino

**Densidad:**  
 $1,25 \pm 0.05 \text{ g/cm}^3$

**PH:**  
> 12

**Solubilidad en agua:**  
100% miscible

**Toxicidad:**  
No tóxico para el medio  
ambiente

## “FICHA TECNICA SOIL PLUS IS810”

Datos Fisicoquimicos					
Estado Físico:	Líquido	Densidad:	1,25 ± 0,05 g/cm <sup>3</sup>	PH:	> 12
Aspecto:	Ligeramente Ambar ( <i>Puede separar una pequeña capa sobrenadante</i> )		Solubilidad en Agua:	Total	
Punto de Inflamación:	<b>NO INFLAMABLE</b>	Toxicidad:	<b>NO TOXICO</b>	Dilución:	1/70



Manipuleo					
Presentación:	30 Lts.	Soluble:	Agua	Forma de Aplicación:	Riego
Limpieza del Aplicador:	Agua Potable		Estiba:	Hasta 3 cubetas	
Almacenamiento:	Lugar fresco y Seco cerrado con su tapa herméticamente.			Almacenaje Recomendado::	9 Meses

## “FICHA TECNICA SOIL PLUS DC - MATAPOLVOS”

Datos Fisicoquimicos					
Estado Físico:	Líquido	Densidad:	1,04 g/cm <sup>3</sup> a 20°	PH:	3.40 - 4 a 10g/l (20°)
Aspecto:	De color blanquecino, con un leve aroma a ester.		Solubilidad en Agua:	Total	
Punto de Inflamación:	<b>NO INFLAMABLE</b>	Toxicidad:	<b>NO TOXICO</b>	Dilusion:	1/200

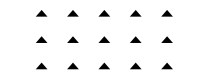
Manipuleo					
Presentación:	10Lts	Soluble:	Agua	Forma de Aplicación:	Riego
Limpieza del Aplicador:	Agua Potable		Estiba:	Hasta 3 cubetas	
Almacenamiento:	Lugar fresco y Seco cerrado con su tapa herméticamente.			Almacenaje Recomendado::	9 Meses

**SOILPLUS**  
IS810

## “¿POR QUÉ ELEGIR SOIL PLUS?”

“De reclamos a reconocimientos”

“¿Por qué resignarse a lo mismo si existe una tecnología comprobada?”



“Con Soil Plus, una ambulancia, un camión minero o un transporte logístico llegan a destino sin interrupciones.”

**SOILPLUS**  
IS810

## “VENTAJAS COMPETITIVAS”

- ✓ Aumenta la densidad del suelo
- ✓ Facil aplicacion
- ✓ Reduce el indice de plasticidad
- ✓ Reduce gastos de compactacion
- ✓ Es prácticamente impermeable
- ✓ Evita los agregados costosos
- ✓ Funciona en cualquier clima y lugar
- ✓ Es una mejora progresiva
- ✓ Abarata costos de mantenimiento
- ✓ Ecológico



## “BENEFICIOS ADICIONALES”

- ✓ Aumenta la capacidad de carga de la carretera.
  - ✓ Disminuye el esfuerzo de compactación.
  - ✓ Aumenta la impermeabilidad del terreno.
  - ✓ Disminuye la necesidad de usar agregados.
  - ✓ Disminuye el costo y disminuye el mantenimiento
  - ✓ SOIL PLUS es un supresor de polvo
  - ✓ Disminuye el uso de concreto, asfalto, mano de obra, transportes y mantenimiento.
- ✓ **Manteniminero con Soil Plus DC a los 6 meses y 14 meses**



**SOILPLUS**  
IS810



## **“TODOS COMPARTEN EL MISMO PROBLEMA”**

Polvo, barro y altos costos de mantenimiento...

**“¿Cuánto le cuesta hoy a su organización que los caminos sean un obstáculo en vez de un activo?”**

- ✓ Caminos de tierra representan más del 60% de las vías rurales y productivas.

---

- ✓ Reclamos ciudadanos, sobrecostos operativos y pérdidas de productividad.

**SOILPLUS**  
IS810

## “EL RECLAMO QUE NO ESPERA”

“¿Cuánto le cuesta a su municipio escuchar todos los años los mismos reclamos vecinales?”



### Reclamo Vecinal

+70% de quejas vecinales rurales vinculadas a caminos de tierra.



### Impactos

Impacto directo en salud, transporte escolar y producción.

**SOILPLUS**  
IS810

## “AHORRO DE AGUA GARANTIZADO”

*Soil Plus protege el recurso más valioso*

Una sola aplicación elimina la necesidad de riego en calles y caminos.

Con Soil Plus, se reduce el 100% el consumo de agua destinado al control de polvo, preservando un recurso clave para el futuro..



**SOILPLUS**  
IS810



**“Simple,  
rápido y con  
la maquinaria  
que ya  
tienen”**

**1**

Municipios: Menos reclamos,  
más legitimidad.

**2**

Minas: Seguridad 24/7 y  
continuidad operativa.

**3**

Consortios camineros: Más  
durabilidad, menor gasto.

**4**

Industria: Logística garantizada  
sin interrupciones.

# “¿LISTO PARA OPTIMIZAR TUS CAMINOS?”

Solicitá asesoramiento técnico y cotización personalizada hoy mismo.

ARG - BR



[www.soilplus.com.ar](http://www.soilplus.com.ar)



+5491159513571



Argentina